

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- PARK** Park. Avgränsas av planområdesgräns.
- PARK₁** Lek. Avgränsas av planområdesgräns.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Upphävande av strandskydd

- a₁** Strandskyddet är upphävt.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.



GRUNDKARTA

- | | | | | | | | |
|----------------------------|---------------|--------------------|-----------------|---------------|----------------------|-------------------------|----------------------|
| Byggnadsdel (14) | Häck (4) | Pir (2) | Altan (1) | Ång (7) | Brunn (5) | Gång- och cykelbana (2) | Övrigt (3) |
| Byggnadsbeteckning (9) | Staket (3) | Bostad (1) | Skärmtak (1) | Barträd (11) | 0,5 m höjdkurva (20) | Gångbana (3) | Gångbana (1) |
| Byggnadslibebeteckning (1) | Strandmur (1) | Komplementb... (6) | Elanordning (2) | Buske (3) | 1 m höjdkurva (10) | Körbana (8) | Slig (1) |
| Altan (2) | Stödmur (4) | Verksamhet (1) | Ventil (1) | Lövträd (20) | 2 m höjdkurva (8) | Körbana på tomt (8) | Fastighetsgr... (11) |
| Trappa (1) | Brygga (1) | Övrig byggnad (1) | Lövskog (4) | Stenblock (9) | Beläggning (11) | Parkeringsplats (4) | |

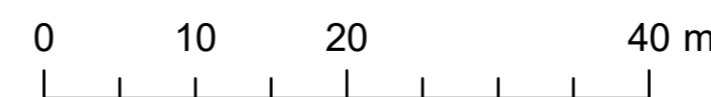
Grundkartan är upprättad av samhällsbyggnadsavdelningen i Mönsterås kommun genom utdrag ur och komplettering av kommunens primärkartverk. Fastighetsredovisningen är aktuell 2025-02-03.

Mätmetod: Geodetisk nätverks-RTK

Koordinatsystem: SWEREF99 1630

Höjdsystem: RH2000

Standardklass 2. Mätingenjör: Håkan Johansson



Mönsterås kommun

TEKNISKA FÖRVALTNINGEN

Kvarngatan 2, 38322 Mönsterås, Tel. 010-353 70 00

ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för

Del av Gissemåla 1:198

(lekplats vid hamnområdet)

Mönsterås kommun, Kalmar län

Upprättad 2024-12-02.

Emma Bensköld
Planarkitekt, Landskapsarkitekt

Henrik Eriksson
Samhällsbyggnadschef

Beslutsdatum:

Uppdrag: 2024-10-03

Samråd: 2024-12-10

Granskning: 2025-01-14

Antagande: 2025-03-06

Laga kraft:

Tillhörande planhandlingar:

Grundkarta

Planbeskrivning

Fastighetsförteckning

Undersökning

Miljöteknisk markundersökning

Prövning av barnets bästa

Samrådsredogörelse

Granskningsutlåtande

Skala: A2 = 1:500 A4 = 1:1000

Dnr: 2024/347