



## Sammanträdesprotokoll för miljö- och byggnadsnämnden

### Tid

6 mars 2025 kl 08.00 – 12.10

### Plats

Björken, kommunhuset Mönsterås

### Paragrafer

§§ 29-49

### Beslutande

Ann Petersson (C)  
Michael Erenius (C)  
Kerstin Strand (C) ersätter Anna Isaksson (C)  
Suzanne Gustafson (M)  
Daniel Williamsson (S)  
Lena Svensson (S)  
Roland Pettersson (S)  
Lars Hellberg (S) ersätter Stellan Hamrin (V)  
Sven-Erik Svensson (SD)

### Övriga närvarande

Håkan Strömberg (L), ej tjänstgörande ersättare  
Christer Ohlsson (SD), ej tjänstgörande ersättare  
Malin Engdahl, miljö- och byggchef  
Henrik Eriksson, samhällsbyggnadschef, §§ 29-32  
Emma Bensköld, planarkitekt, §§ 29-32  
Richard Sibe, byggnadsinspektör, §§ 32-34  
Karin Dernegård, platschef Södra Cell, § 35  
Emma Aminder, miljöinspektör, §§ 36-38  
Christine Dahlgren, miljösamordnare, § 39-40  
Joakim Holm, kommunekolog, § 39-40  
Sara Olofsson, miljöinspektör, § 41  
Monica Karlsson, förvaltningssekreterare

### Justeras av

Ann Petersson, (C), ordförande  
Sven-Erik Svensson, (SD)  
Monica Karlsson, förvaltningssekreterare

### Justeras den

2025-03-12



---

## Anslag/bevis

Protokollet är justerat med elektronisk signering. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på Mönsterås kommuns anslagstavla på webbplatsen monsteras.se.

<b>Organ</b>	Miljö- och byggnadsnämnden
<b>Sammanträdesdatum</b>	2025-03-06
<b>Datum när anslaget sätts upp</b>	2025-03-13
<b>Datum när anslaget tas ned</b>	2025-04-04

---



§ 31

## **Detaljplan för del av Gissemåla 1:198 (lekplats vid hamnområdet)**

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner planhandlingarna och antar detaljplanen samt upphäver strandskyddet inom planområdet.

### **Redogörelse av ärendet**

Planområdet omfattas endast av allmän plats. Intensionen är att möjliggöra en central samlingsplats för alla åldersgrupper. Markanvändningen inom planområdet föreslås vara PARK och PARK<sub>1</sub> som är en precisering för lekplats. Här finns även en avsikt att placera utrustning för utomhusgym samt grillplats som ryms inom användningen PARK.

Planområdet omfattas av strandskydd om 100 meter från strandlinjen. Kommunen avser att upphäva strandskyddet inom allmän platsmark PARK och PARK<sub>1</sub>. Områden där strandskyddet upphävs markeras på plankartan med beteckningen a<sub>1</sub>.

### **Syfte**

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en utveckling av hamnområdet som central samlingsplats för alla, här med en mer definierad park och stor-lekplats.

### **Handlingar som ingår i beslutet**

Plankarta

Planbeskrivning

Grundkarta

Undersökning

Miljöteknisk markundersökning

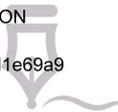
Prövning av barnets bästa

Samrådsredogörelse

Granskningsutlåtande

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: ANN BRITTE CHRISTINA PETERSSON  
Date: 2025-03-12 07:11:37  
BankID refno: 019588fa-b5b8-7e0c-9cb0-cf4d1d1e69a9



Ordförande: Ann Petersson

Signed by: SVEN-ERIK JOHAN SVENSSON  
Date: 2025-03-12 07:15:57  
BankID refno: 019588fe-874a-7eee-80b6-b6753c428aae



Sven-Erik Svensson

Signed by: Monica Anna-Karin Karlsson  
Date: 2025-03-12 07:18:50  
BankID refno: 01958901-0338-73be-b9ea-f4979b8466a9



Sekreterare: Monica Karlsson