



Detaljplan för del av Gissemåla 1:198
(lekplats vid hamnområdet)
Timmernabben samhälle,
Mönsterås kommun
Dnr 2024/347

DETALJPLAN FÖR
DEL AV GISSEMÅLA 1:198
(LEKPLATS VID HAMNOMRÅDET)
TIMMERNABBEN SAMHÄLLE,
MÖNSTERÅS KOMMUN, KALMAR LÄN
UNDERSÖKNING

-OM PLANEN ANTAS MEDFÖRA BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN



UNDERSÖKNING

-om planen antas medföra betydande miljöpåverkan

Inför en ny detaljplan ska kommunen enligt 6 kap 6§ i miljöbalken göra en undersökning om genomförandet av planen, programmet eller ändring av en plan kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Om planen antas medföra en betydande miljöpåverkan ska en miljöbedömning göras i form av en miljökonsekvensbeskrivning (MKB). Denna checklista utgör underlag för att bedöma behovet av en miljökonsekvensbeskrivning samt för att avgränsa vilka typer av miljöpåverkan som behöver beskrivas. Bedömningarna är preliminära. Ny kunskap som tillförs planarbetet kan innebära att bedömningarna i denna checklista måste omvärderas.

PLANENS SYFTE & HUVUDDRAG

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en utveckling av hamnområdet som central samlingsplats för alla, här med en mer definierad park och stor-lekplats.

BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

Planområdet omfattar cirka 4800 kvadratmeter och består till största del av en stor öppen gräsyta. Gräsytan sluttar mot viken och marknivån varierar från ca +2,8m i väst till ca +1,6m i öst. Inom planområdet finns idag ett träd, en klibbal, och ett fåtal buskar, främst nyponrosor. Planområdet gränsar till en parkeringsplats i nordöst samt ytterligare gräsyta i nordväst, en bollplan i väst, Timmernabbenviken i öst och kvartersmark med restaurangverksamhet i söder samt trädbevuxen naturyta i sydväst. I den södra delen av området passerar den nyanlagda gång- och cykelbanan genom planområdet och i öst delas gräsytan av gångpassagen mellan parkeringen och restaurangen.

| Synpunkter | Positiv påverkan | Påverkas ej | Kan påverkas negativt | Betydande påverkan | Kommentarer |
|------------|------------------|-------------|-----------------------|--------------------|-------------|
|------------|------------------|-------------|-----------------------|--------------------|-------------|

| GÄLLANDE REGLERINGAR OCH SKYDDSVÄRDEN | | | | | |
|---|--|---|--|--|---|
| Riksintressen: 3-4 kap MB | | x | | | |
| Förordnanden/skydd: 7 kap MB | | x | | | När en ny detaljplan upprättas återinträder strandskyddet om 100 meter i planområdet enligt MB 7 kap § 18. Kommunen avser att ännu en gång upphäva strandskyddet inom planområdet. Områden där strandskyddet avses att upphävas markeras på plankartan med beteckningen a1. |
| Natura 2000 | | x | | | |
| Höga naturvärden (naturvårdsprogram, nyckelbiotop, ekologiskt känsliga områden, biotopskyddsområden, särskilt skyddsvärda träd) | | x | | | |
| Fornlämningar, byggnadsminnen | | x | | | |
| Skyddsavstånd | | x | | | |
| ÖP/ FÖP | | x | | | |
| Kräver detaljplanens genomförande eller föreslagna verksamheter anmälan eller tillstånd enligt MB? | | x | | | |

| FÖRÄNDRINGAR I SAMBAND MED NY DETALJPLAN | | | | | |
|--|---|---|--|--|---|
| Förändrad markanvändning? | x | | | | Ja, användningen ändras från natur till park. |
| Ökad exploatering? | | x | | | |
| Behov av följdinventeringar? | | x | | | |
| Krav på ändringar av omgivande markanvändning? | | x | | | |
| Medför detaljplanen så negativa effekter att förebyggande åtgärder eller kompensationsåtgärder behöver vidtas? | | x | | | |

| MILJÖEFFEKTER | | | | | |
|-----------------|---|---|--|--|---|
| Mark | | x | | | |
| Luft och klimat | | x | | | |
| Vatten | | x | | | |
| Vegetation | x | | | | En relativt homogen gräsyta kommer att varieras med planteringar. |
| Djurliv | x | | | | Blommående planteringar samt olika markmaterial i planteringarna, vid grusgångar etc. kan inverka positivt för pollinatörer och andra insekter. |

| Synpunkter | Positiv påverkan | Påverkas ej | Kan påverkas negativt | Betydande påverkan | Kommentarer |
|------------|------------------|-------------|-----------------------|--------------------|-------------|
|------------|------------------|-------------|-----------------------|--------------------|-------------|

| MILJÖEFFEKTER (fortsättning) | | | | | |
|---|--|---|--|--|--|
| Landskapsbild/stadsbild | | x | | | |
| Miljöpåverkan på omgivningen | | x | | | |
| Strider planen mot uppsatta MKN (5kap MB) eller andra riktvärden? | | x | | | |

| HÄLSOEFFEKTER | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|
| Utsläpp | | x | | | |
| Vibrationer | | x | | | |
| Buller | | x | | | |
| Ljus | | x | | | |
| Säkerhet (innebär planens genomförande risker som explosion, brand, strålning, farligt gods etc.?) | | x | | | |

| HUSHÅLLNING MED MARK, VATTEN OCH ANDRA RESURSER | | | | | |
|---|---|---|--|--|--|
| - Främjar planen en hållbar resursanvändning? | | | | | |
| Mark och vattenanvändning | | x | | | Området är redan ianspråktaget och strider därmed inte mot miljöbalkens hushållningsregler. |
| Naturresurser | | x | | | |
| Transporter | | x | | | |
| Rekreation och rörligt friluftsliv | x | | | | I parken planeras såväl lekplats som utrustning för utomhusgym vilket kommer att gynna rekreationen. |
| Närmiljö för boende inom området | | x | | | |
| Kulturmiljö och kulturhistoriska värden | | x | | | |

| MILJÖKVALITETSMÅL | | | | | |
|---|--|---|--|--|--|
| 1. Begränsad klimatpåverkan | | x | | | |
| 2. Frisk luft | | x | | | |
| 3. Bara naturlig försurning | | x | | | |
| 4. Giftfri miljö | | x | | | |
| 5. Skyddande ozonskikt | | x | | | |
| 6. Säker strålmiljö | | x | | | |
| 7. Ingen övergödning | | x | | | |
| 8. Levande sjöar och vattendrag | | x | | | |
| 9. Grundvatten av god kvalitet | | x | | | |
| 10. Hav i balans samt levande kust och skärgård | | x | | | |
| 11. Myllrande våtmarker | | x | | | |

| Synpunkter | Positiv påverkan | Påverkas ej | Kan påverkas negativt | Betydande påverkan | Kommentarer |
|------------|------------------|-------------|-----------------------|--------------------|-------------|
|------------|------------------|-------------|-----------------------|--------------------|-------------|

| MILJÖKVALITETSMÅL (fortsättning) | | | | | |
|----------------------------------|--|---|--|--|--|
| 12. Levande skogar | | x | | | |
| 13. Ett rikt odlingslandskap | | x | | | |
| 15. God bebyggd miljö | | x | | | |

SLUTSATS OM UTREDNINGSBEHOV OCH AVGRÄNSNING

Planförslaget bedöms inte ge upphov till betydande påverkan på miljö, hälsa eller hushållning av mark, vatten eller andra resurser. Motivet till ställningstagandet stöds på ovanstående checklista.

KOMMUNENS STÄLLNINGSTAGANDE

Med utgångspunkt från ovanstående gör kommunen den preliminära bedömningen att förslaget inte kommer medföra en betydande miljöpåverkan. En miljökonsekvensbeskrivning enligt miljöbalken 6 kap. 13 § kommer därmed inte att upprättas.

Mönsterås kommun den 2 december 2024

Tekniska förvaltningen

Emma Bensköld

Planarkitekt, Landskapsarkitekt