



Detaljplan för Strömsrum 2:27 m.fl.

Ålem samhälle,

Mönsterås kommun

Dnr 2022/210

# DETALJPLAN FÖR STRÖMSRUM 2:27 M.FL.

ÅLEM SAMHÄLLE,  
MÖNSTERÅS KOMMUN, KALMAR LÄN

## PRÖVNING AV BARNETS BÄSTA

-OM PLANEN ANTAS MEDFÖRA BETYDANDE PÅVERKAN MED  
HÄNSYN TILL BARNETS BÄSTA



## -om planen antas medföra betydande påverkan på barnets bästa

FN:s konvention om barnets rättigheter, också kallad barnkonventionen har funnits sedan 20 november 1989 och innehåller bestämmelser om mänskliga rättigheter för barn. Den 1 januari 2020 blev barnkonventionen lag i Sverige. Kommuner och regioner har som uppgift att säkerställa att barnkonventionen implementeras i den egna verksamheten. Det gäller för samtliga verksamheter och inte enbart de som huvudsakligen riktar sig till barn. Se vidare [unicef.se/barnkonventionen](http://unicef.se/barnkonventionen). Inför en ny detaljplan, planprogram eller ändring av detaljplan genomför därför kommunen en prövning av barnets bästa. Denna checklista utgör underlag för att bedöma behovet av ytterligare utredning eller om kompensationsåtgärder kan bli aktuella. Ny kunskap som tillförs planarbetet kan innebära att bedömningarna i denna checklista måste omvärderas.

### PLANENS SYFTE & HUVUDDRAG

Detaljplanens syfte är att möjliggöra en mer flexibel markanvändning anpassad efter dagens behov och platsens förutsättningar. Detaljplanen ger möjlighet till uppställning och försäljning av husbilar och husvagnar genom användningen detaljhandel och även möjlighet för verksamheter och kontor samt teknisk anläggning med precisering IT och telekommunikation.

Ny bebyggelse inom planområdet möjliggör för byggnader mellan en och fyra våningar. För större delen av planområdet tillåts en nockhöjd på 12,5 m. Exploateringsgraden begränsas till 50% som största byggnadsarea av fastighetsarean inom egenskapsområdet. För ett litet område av planen med användningen teknisk anläggning möjliggörs en mast eller ett torn med en totalhöjd på 42 m. Längs planområdets södra och västra gräns råder byggnadsförbud med hänsyn till intilliggande vägar. Längs E22, intill marken med byggnadsförbud, förses även kvartersmarken med bestämmelsen ö1, ”Marken får endast förses med upplag i form av båtar, husbilar, lastbilar, grävmaskiner, husvagnar, släpvagnar eller likvärdigt”. Bestämmelsen sträcker sig till 30 meter från vägkanten längs E22 och är ett säkerhetsavstånd med hänsyn till att E22 är rekommenderad väg för transporter av farligt gods. Inom säkerhetsavståndet tillåts inte förråd eller komplementbyggnader. I plangränsens närhet i väst och söder finns även ett u-område med markreservat för att skydda befintliga allmännyttiga underjordiska ledningar. I nordöst och sydöst finns två egenskapsområden med skyddsbestämmelse. Här är mark avsatt för dagvattenanläggning för skydd mot översvämning. Även de ytorna har försetts med bestämmelsen ö1, ”Marken får endast förses med upplag i form av båtar, husbilar, lastbilar, grävmaskiner, husvagnar, släpvagnar eller likvärdigt”. På grund av behovet av dagvattenanläggningar har byggrätten även försetts med villkor för startbesked. Startbesked får inte ges för nybyggnation förrän dagvattenanläggning för skydd mot översvämning har kommit till stånd. Parkering ska lösas inom kvartersmark.

### BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

Planområdet ligger direkt öst om E22 och norr om Pataholmsvägen (väg 602). Under planprocessens gång har den tidigare fyrvägs korsningen (Ålemskrysset) intill planområdets sydvästra hörn, som syns i bild nedan, byggts om till två T-korsningar. Planområdet som är ca 2,24 ha stort är till största del asfalterad men har även en del grusytor. Endast en liten del utgörs av grönyta bestående av klippt gräs med ett fåtal uppvuxna träd. Terrängen är relativt plan och marknivån varierar från ca +12,5m i öst till ca +14,5m i väst. Inom området finns en del höjdskillnader mellan fastigheterna. Inom planområdet finns ett antal byggnader, främst verkstadslokaler och förrådsbyggnader men även kontorsbyggnader kopplade till verksamheten. Verksamheterna som finns på området idag är uppställning och försäljning av husvagnar och husbilar samt ett företag som arbetar med verkstad, svets, reparationer och underhåll. På området finns även Svevia som hyresgäst. I norr, öst och söder omgärdas planområdet av skog

Planområdet är idag planlagd i ”Förslag till byggnadsplan för Ålems stationssamhälle”, fastställd 1958. Ytan är till största del betecknad som Tvu i gällande plan, med undantag av en smal remsa i norr som idag regleras som vägmark, med utfart mot E22 samt kvartersmark med bostäder i form av fristående hus. Beteckningen Tvu innebär att endast användningen Vägunderhåll tillåts.

Synpunkter	Ja	Nej	Positiv påverkan	Påverkas ej	Kan påverkas negativt	Betydande påverkan	Kommentarer
------------	----	-----	------------------	-------------	-----------------------	--------------------	-------------

### PRÖVNING AV BARNETS BÄSTA

De artiklar ur barnkonventionen som identifierats med särskild relevans för samhällsplanering är de fyra grundprinciperna, artikel 2, 3, 6 och 12 samt artikel 23 och 31.

2. Alla barn är lika mycket värda och har samma rättigheter. Ingen får diskrimineras.
3. Vid alla beslut som rör barn ska i första hand beaktas vad som bedöms vara barnets bästa.
6. Barn har rätt till liv, överlevnad och utveckling.
12. Barn har rätt att uttrycka sin mening och höras i alla frågor som berör barnet. Hänsyn ska tas till barnets åsikter, utifrån barnets ålder och mognad.
23. Barn med funktionsnedsättning har rätt till ett fullvärdigt och anständigt liv samt hjälp att aktivt delta i samhället.
31. Barn har rätt till lek, vila och fritid.

I planeringen kan kommunen skapa förutsättningar för att underlätta och stärka barnens vardagsliv med skola, fritidsaktiviteter och närmiljö, oavsett var i kommunen barnen bor. Att planera för livs- och uppväxtmiljöer kan innebära att prioritera lekmiljöer, grönytor samt att skapa säkra trafiksituationer där barn kan känna sig trygga. Barnkonsekvensanalyser bör tas fram i tidiga skeden i detaljplaneprocessen eller i andra strategiska dokument för att belysa brister och behov inför planering. Det här är en begränsad/enklare prövning av barnets bästa som vid bedömningen betydande påverkan bör följas upp med en mer omfattande barnkonsekvensanalys. Barnperspektivet behöver lyftas fram i all planering och barns synpunkter bör plockas upp i dialogarbeten.

Vilka barn kan komma att påverkas av planförslaget?				X			Barn påverkas inte.
Har barnens rörelsemönster i området kartlagts?				X			Planområdet är idag inte tillgängligt för barn, undantaget om de medföljer en förälder vid besök av verksamheterna. Barn har inte ett naturligt rörelsemönster inom området.
Finns mötesplatser eller områden för natur/lek i området?		X		X			
Finns olycks- eller hälsorisker i området?	X			X			Barn bör inte vistas självständigt inom området eftersom det skulle kunna medföra olycks- och hälsorisker. Verksamhetsområdet är idag inhägnat och bedömningen är att den utformningen gynnar barnets bästa.
Finns trygga gång- och cykelvägar i och till området?				X			Planförslaget lockar inte barn till att röra sig i verksamhetsmiljön vilket bedöms vara barnets bästa. Gång- och cykelväg till området har blivit säkrare i och med Trafikverkets ombyggnad av E22 med en planskild korsning för oskyddade trafikanter.

Synpunkter	Ja	Nej	Positiv påverkan	Påverkas ej	Kan påverkas negativt	Betydande påverkan	Kommentarer
------------	----	-----	------------------	-------------	-----------------------	--------------------	-------------

PRÖVNING AV BARNETS BÄSTA							
Är planförslaget utformat med hänsyn till barnets bästa?				X			Barnets bästa har bedömts vara att barn även fortsättningsvis vistas inom området i sällskap av en vuxen eller på den vuxnes ansvar. Miljön är inhägnad och lockar inte barn till att röra sig självständigt vilket med nuvarande verksamhet bedöms vara barnets bästa.
Har barn och unga fått uttrycka sin mening?		X					Eftersom barn inte berörs av verksamhetsområdets utformning har inte barn fått utrymmet att uttrycka sin mening i ärendet.
Analys – handlingsalternativ, intressekonflikter och konsekvenser				X			Här väger behovet av att ha ett verksamhetsområde tyngst.
I vilken grad påverkas barn och barns rättigheter? Direkt eller indirekt.				X			Påverkas ej. Planförslaget omfattar enbart kvartersmark där verksamheten redan idag innebär att området är olämpligt för barn att vistas i självständigt. Verksamheten avgränsas med staket och det finns inga naturliga rörelsemönster för barn här. Bedömningen är även att det är barnets bästa att området förblir otillgängligt för barn.
Har en återkoppling skett till de barn och unga som fått uttrycka sin mening?				X			Återkoppling är inte aktuell.

#### SLUTSATS OM UTREDNINGSBEHOV OCH EVENTUELL KOMPENSATIONSÅTGÄRD

Planförslaget bedöms inte ge upphov till betydande påverkan med hänsyn till barnets bästa. Ytterligare utredning eller kompensationsåtgärd bedöms inte aktuell. Motivet till ställningstagandet stöds på ovanstående checklista.

#### KOMMUNENS STÄLLNINGSTAGANDE

Med utgångspunkt från ovanstående gör kommunen den preliminära bedömningen att förslaget inte kommer medföra en betydande påverkan med hänsyn till barnets bästa.

Mönsterås kommun den 23 maj 2024.

Tekniska förvaltningen

Emma Bensköld

Planarkitekt, Landskapsarkitekt