



GRUNDKARTA

- | | |
|-----------------------------|-------------------|
| Byggnadsdel | Dike |
| Bostad | Brukspunkt |
| Komplementbyggnad | 0.5 m höjdkurva |
| Övrig byggnad | 1 m höjdkurva |
| Byggnad, beteckning | 10 m höjdkurva |
| Byggnadstillhör, beteckning | 2 m höjdkurva |
| Övrigt, beteckning | 5 m höjdkurva |
| Altan | Övrig järnväg |
| Skärmtak | Vägtrumma |
| Trappa | Beläggning |
| Häck | Körbana |
| Staket | Körbana på tomt |
| Stenmur | Övrigt |
| Övrigt | Fastighetsgränser |
| Elanordning | |
| Elledning | |
| Brunn | |
| Lövskog | |
| Äng | |
| Åker | |
| Lövträd | |
| Källa | |
| Vatten | |

Grundkarta är upprättad av samhällsbyggnadsavdelningen i Mönsterås kommun genom utdrag ur och komplettering av kommunens primärkartverk.
 Fastighetsredovisningen är aktuell 2024-04-10.
 Mätmetod: Geodetisk nätverks-RTK
 Koordinatsystem: SWEREF99 1630
 Höjdsystem: RH2000
 Standardklass 2. Mätningenör: Håkan Johansson

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.
 Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- · - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

GATA₁ Lokalgata

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

T₁ Järnväg

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Upphävande av strandskydd

a₁ Strandskyddet är upphävt

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Markreservat för allmännyttiga ändamål

Z₁ Markreservat för allmännyttig körtrafik.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.



Mönsterås kommun
TEKNISKA FÖRVALTNINGEN
 Kvarngatan 2, 38322 Mönsterås, Tel: 0499-17000

SAMRÅDSHANDLING

Upprättad: 2024-03-25
 Samråd: 2024-04-18
 Granskning: XXXX-XX-XX
 Antagande: XXXX-XX-XX
 Laga kraft: XXXX-XX-XX

Sandbäckshult 2:23 m.fl
 Mönsterås kommun, Kalmar län

Upprättad 2024-03-25. Reviderad 2024-04-10

Linn Henriksson
 Planarkitekt

Henrik Eriksson
 Samhällsbyggnadschef

Skala: A1 = 1:1000, A3 = 1:2000

Beslutsdatum

Upprättad: 2024-03-25
 Samråd: 2024-04-18
 Granskning: XXXX-XX-XX
 Antagande: XXXX-XX-XX
 Laga kraft: XXXX-XX-XX

Till planen hör:

Grundkarta
 Planbeskrivning
 Fastighetsförteckning
 Undersökning

Diarienummer: 2023/340