



Beskrivning av ärende, Nybyggnad av förråd

Diarienummer: MBN-2024-601

Ansökan avser: Bygglov

Fastighet: NYNÄS 4:1

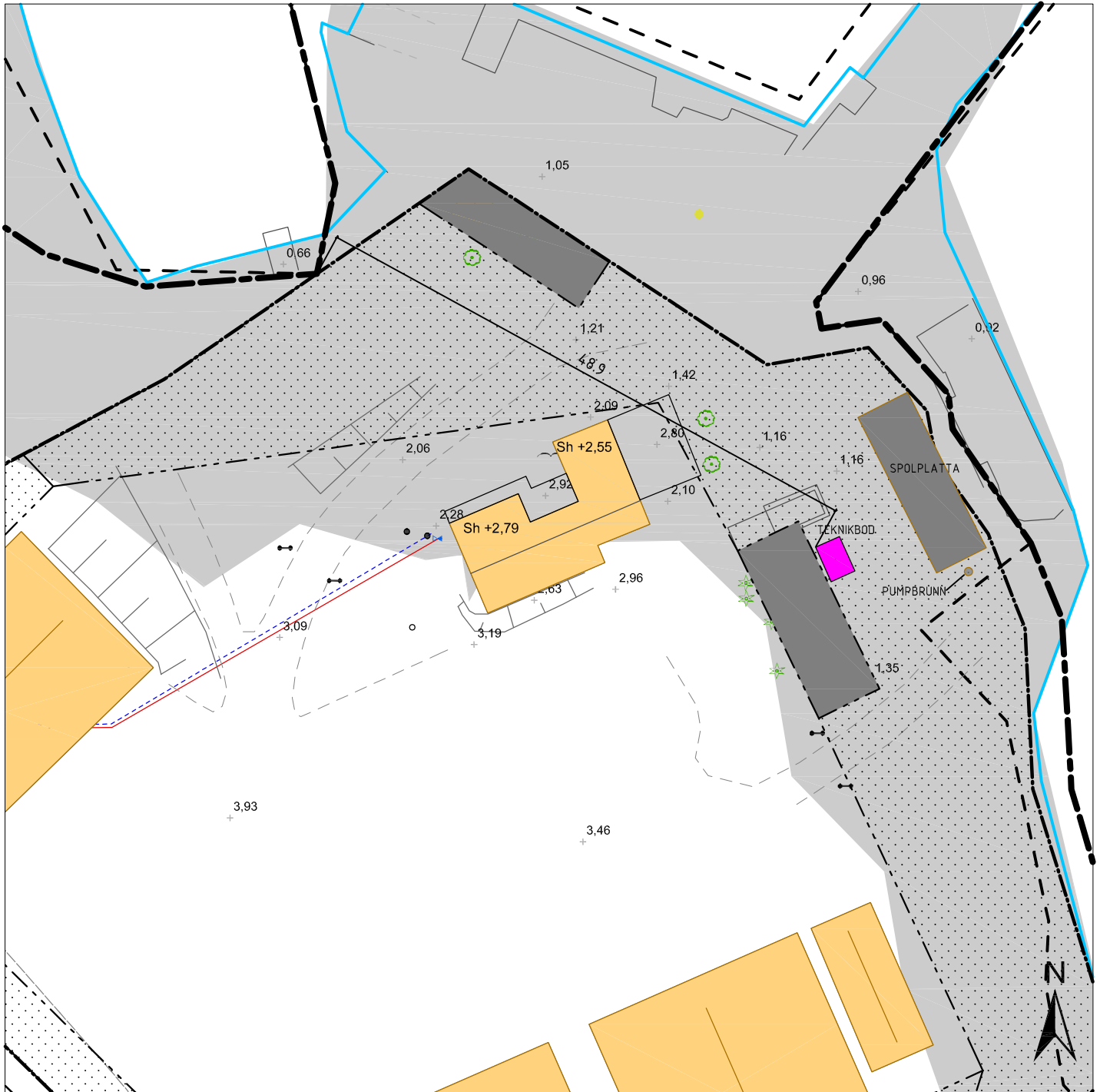
Skäl till underrättelse

Mönsterås kommun har mottagit en bygglovsansökan på fastigheten NYNÄS 4:1. Ansökan redovisar nybyggnad av en teknikbod på 7,5m² för filteranläggning till båtbottentvätt. Byggnaden kommer utföras med en fiberbetongfasad i ljusgrått och falsat plåttak i en zinkkulör.

Den föreslagna placeringen innebär en avvikelse från den gällande detaljplanen. Byggnaden är placerad på punktprickad mark som inte får bebyggas

Linjen ska vara 100 mm!

Karta för användning vid bygglovshandling ska vara skalenlig.
Linjen ska efter kopiering eller utskrift vara 100 mm lång.



Nybyggnadskarta Situationsplan

Nynäs 4:1

Gatuadress: Nynäsvägen 46
Kommun: Mönsterås

Kartan upprättad 191106 av:
Håkan Johansson, Kart och mättekn.

Fastigheten bildad/reglerad: 20000403
Area (kvm): 9634 kvm

Detaljplan laga kraft: 19970624
Genomförandetid utgår: Utgått

Teckenförklaring

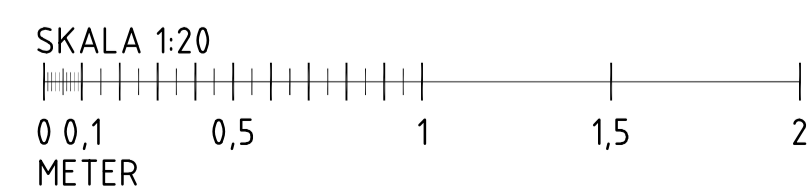
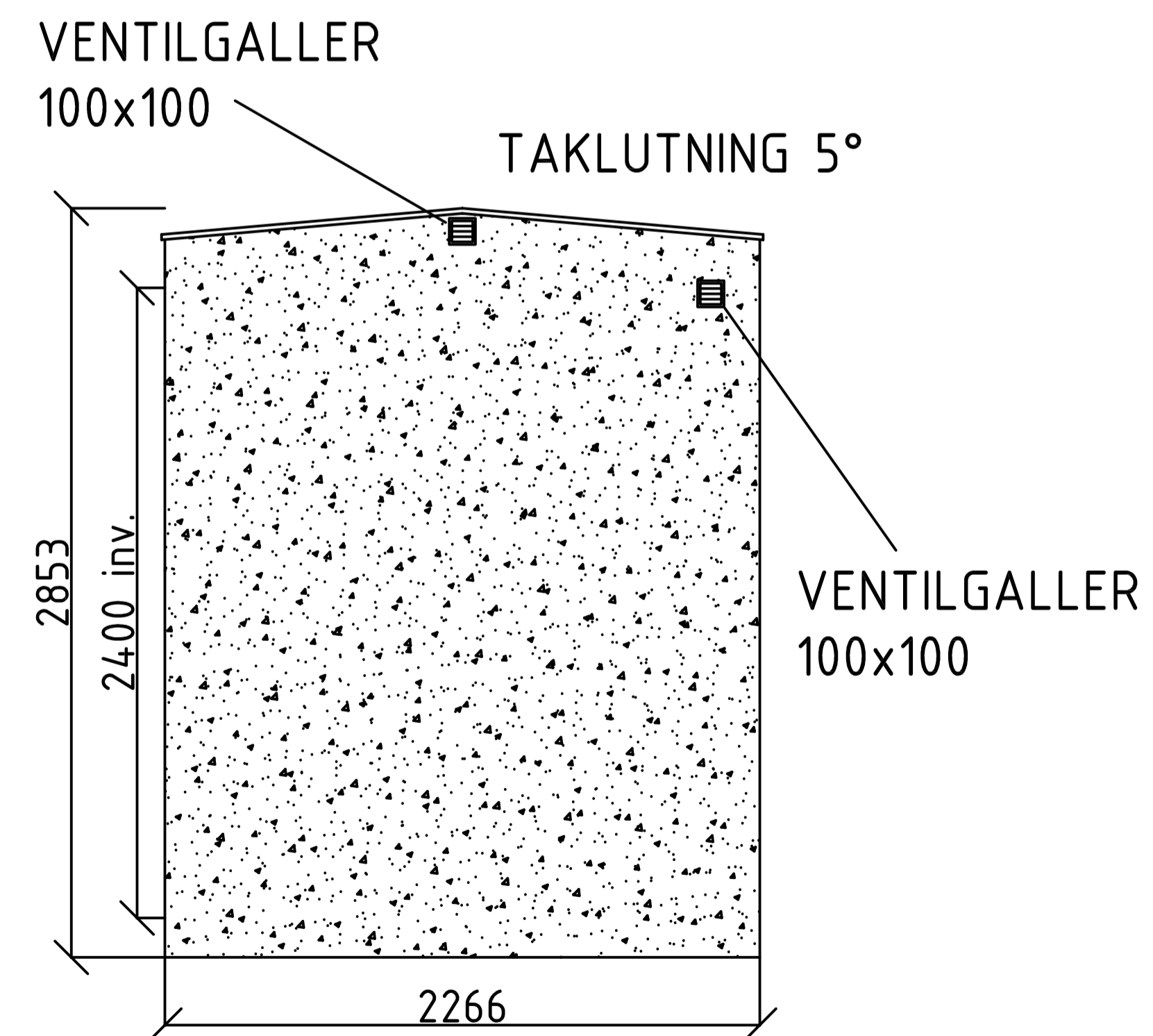
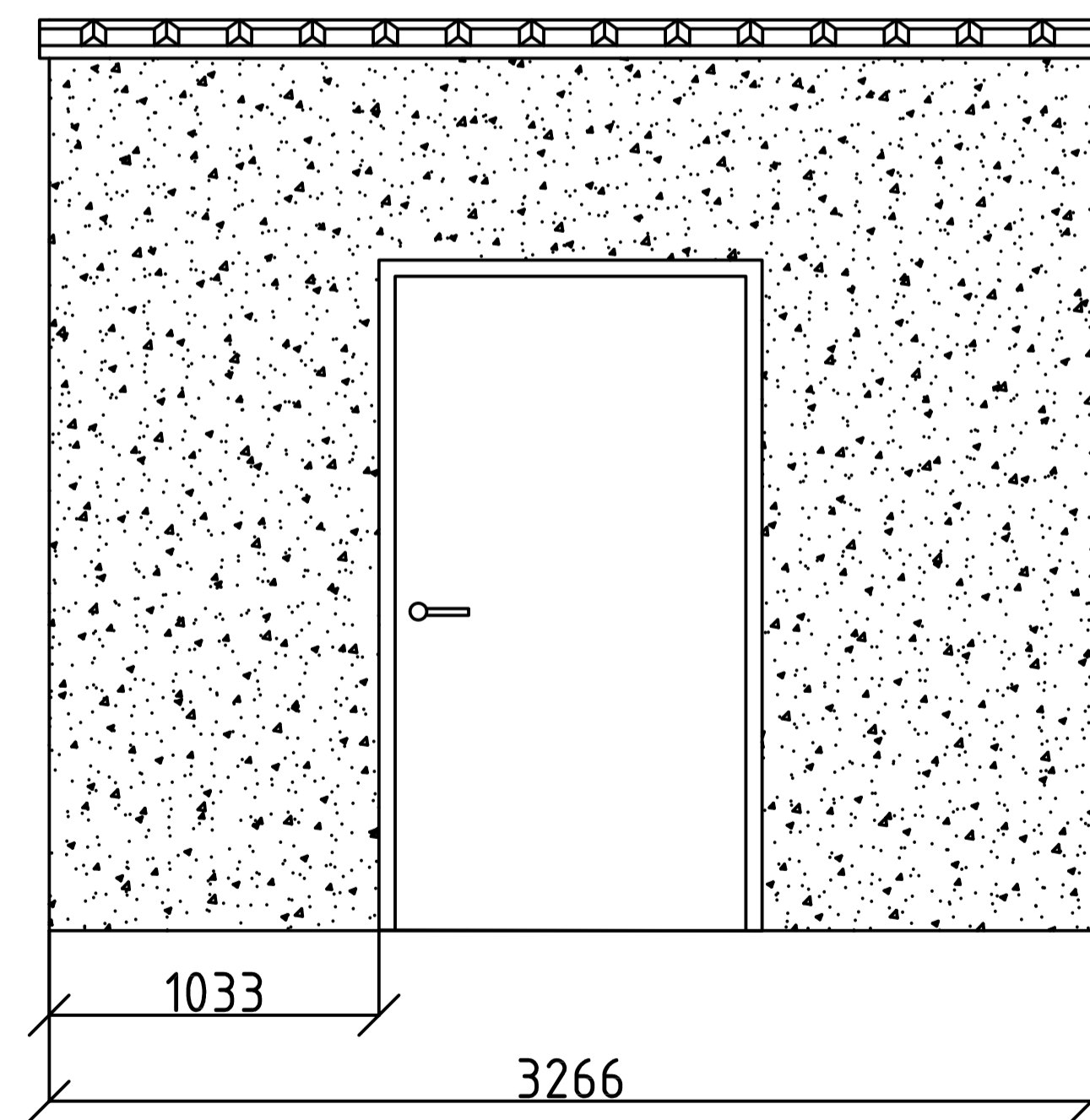
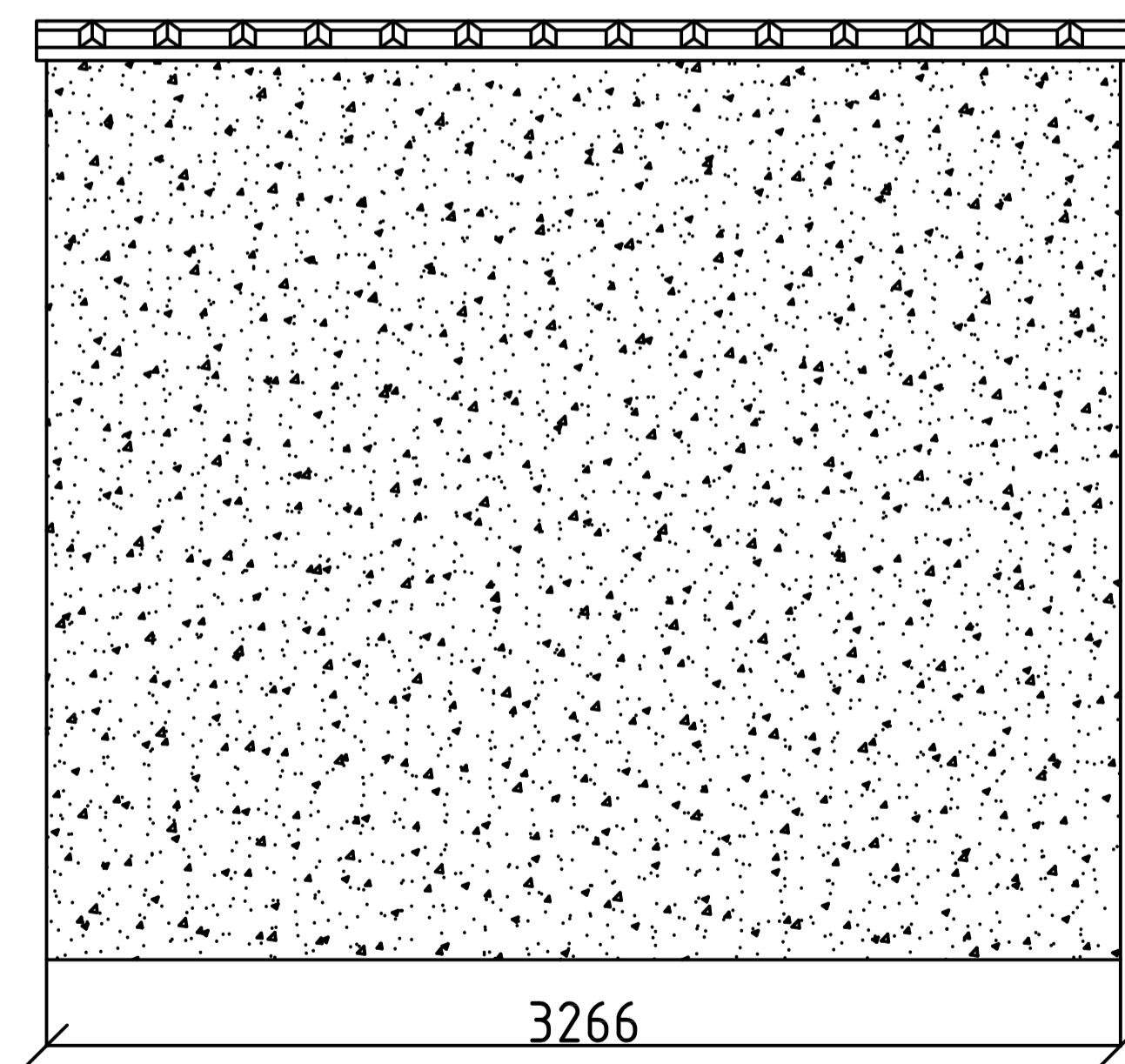
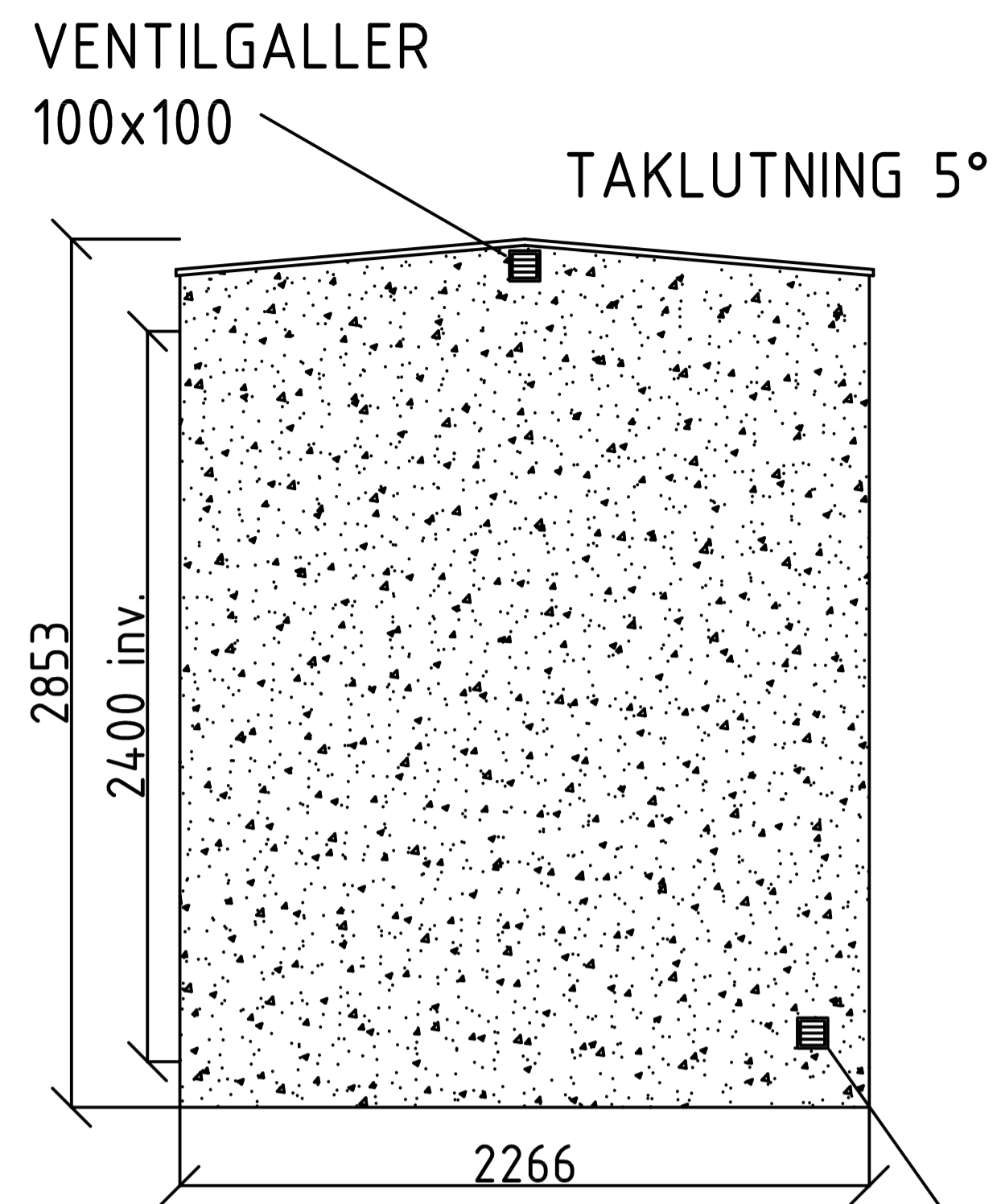
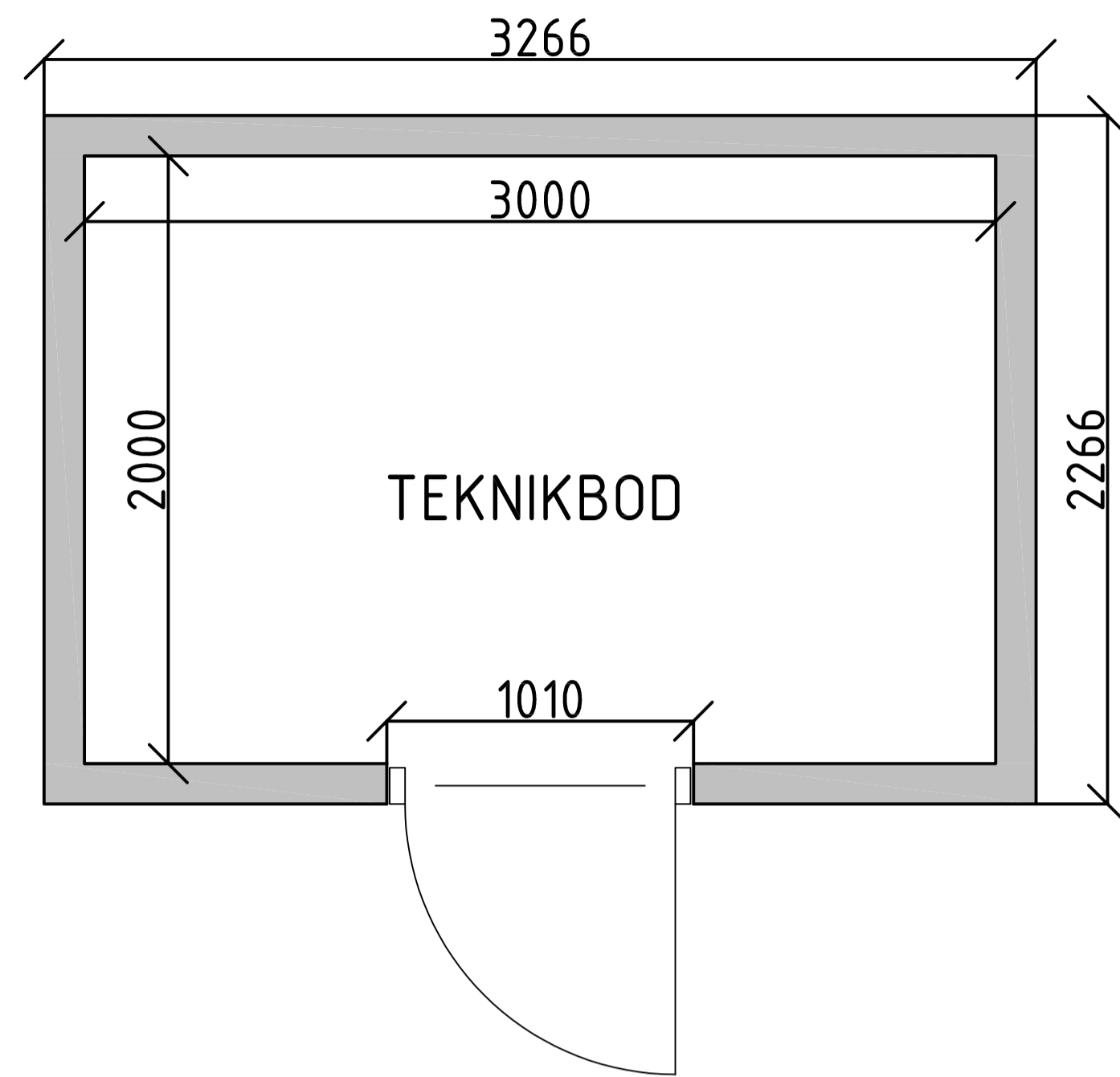
	Endast uthus och garage får placeras
	Marken får inte förses med byggnad
	Havsnivåhöjning 2,5 m
	Planområdesgräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns
	Administrativ gräns
	Egenskapsgräns och administrativ gräns
	Traktgräns
	Fastighetsgräns



Mönsterås kommun
Box 54, 383 22 Mönsterås
Tel 0499-170 00
planobygg@monsteras.se

Skala 1:500
Kartan framtagen med GNSS-mätning/Primärkarta
Koordinatsystem: Sweref991630. Höjdsystem: RH2000





BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
BYGGLOVSHANDLING				
Nynäs 4:1 Mönsterås				
UPPDRAG NR	-	RITAD/KONSTR AV	M. Evertsson	HANDLÄGGARE
DATUM	2024-06-09	ANSVÄRIG	A. Evertsson	M. Evertsson
NYBYGGNAD TEKNIKOD				
SKALA	A1 1:20 A3 1:40	NUMMER	A-40.1-100	BET
				-



Information om förenklad delgivning

I detta ärende kommer Miljö- och byggnadsnämnden i Mönsterås kommun att använda förenklad delgivning. Det gör vi för att förenkla delgivningen och minska kostnaden både för dig och kommunen. Det innebär att du inte behöver skicka in något bevis som till exempel mottagningskvitto på att du har fått ett beslut eller andra handlingar som vi skickar till dig.

Det är viktigt att du meddelar oss om du byter adress, det gäller både post- och e-postadress. Detta gäller så länge som ärendet pågår, tillsett beslut har vunnit laga kraft.

Du får två brev

När vi har ett beslut eller annan handling som du ska delges så kommer vi att skicka två brev. Breven skickas till din senaste kända adress. Det kan även vara en e-postadress om du har lämnat den till miljö- och byggnadsnämnden.

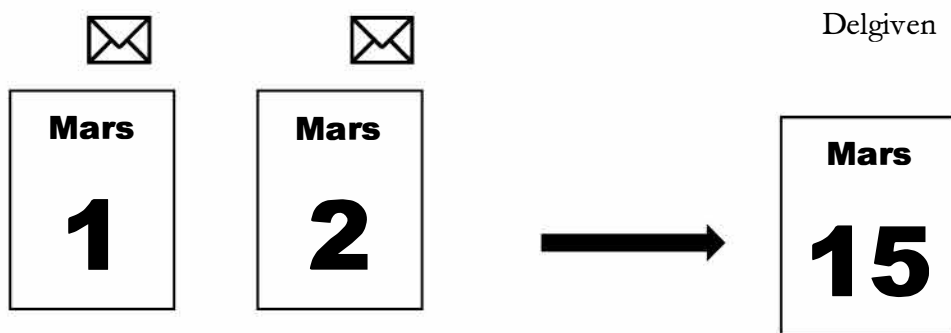
Det första brevet innehåller handlingen som du ska delges.

Det andra brevet är ett kontrollmeddelande där vi berättar att vi skickat handlingen. Det andra brevet skickar vi en arbetsdag efter det första brevet.

Om brevet med handlingarna kommer i retur till oss så skickar vi det till din folkbokföringsadress, om den är annan än den som redan använts.

När är du delgiven?

Att vara delgiven betyder att man anses ha tagit emot en handling. Två veckor efter det första brevet skickades till dig anses du vara delgiven. Datumet som första brevet skickades står i det andra brevet. Se exemplet på nästa sida.



Det första brevet med handlingen som du ska delges skickas den 1 mars.

Ett kontrollmeddelande skickas till samma adress nästa arbetsdag den 2 mars.

Du är delgiven den 15 mars. Tider, till exempel för att svara på brev från miljönämnden, räknas från denna dag.

Medan ärendet pågår

Handlingar kan skickas till dig med förenklad delgivning så länge som ärendet pågår. Om ärendet överklagas kan förenklad delgivning användas även i högre instanser. Information om hur du överklagar finns i beslutet i det första brevet.

Viktigt!

- Hör av dig till miljö- och byggnadsnämnden om du bara fått kontrollmeddelandet.
- Kom ihåg att meddela oss om du byter adress, både postadress och e-postadress.
- Kontrollera din post varje minst varannan vecka så att du inte missar något viktigt som till exempel en tid för svar.
- Om du är på semester eller av någon annan anledning inte kan kontrollera din post så måste du meddela oss i förväg.
- Det är inte alltid förenklad delgivning kommer att användas.
I vissa fall kan vi behöva delge med rekommenderat brev eller på annat sätt. Då måste du kvittera att du tagit emot handlingarna.