



Mönsterås Kommun (HENRIK ERIKSSON)  
Box 54  
383 22 Mönsterås

## Bygglov med startbesked, Nya skyltar, Mönsterås 5:1

Diarienummer: MBN-2024-491

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för ansökan om skyltskåp. Beslutet fattas med stöd av 9 kap. 30 § PBL.

Nämnden beslutar att kontrollplanen fastställs och startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 23 § PBL.

Avgiften för ärendet är 19 049 kr.

### För lovet gäller

I detta ärende krävs inte någon kontrollansvarig eller något tekniskt samråd.

När åtgärderna är färdigställda ska följande handlingar lämnas in till miljö- och byggnadsnämnden som underlag för slutbesked:

- Foton på färdig åtgärd.
- Ifylld kontrollplan.

Byggnadsverket får tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet innan nämnden har gett ett slutbesked.

### Påbörjan och giltighetstid

Byggherren ska meddela miljö- och byggnadsnämnden när åtgärden påbörjas.

Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter det att beslutet om bygglov har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Detta görs normalt två arbetsdagar efter att beslutet expedierats. Efter dessa fyra veckor får åtgärden påbörjas även om beslutet inte har vunnit laga kraft.

Lovet upphör att gälla om åtgärden som lovet avser inte har påbörjats inom två (2) år och avslutats inom fem (5) år från den dag då beslutet vann laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL). Nämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla. Är inte åtgärden färdigställd då behövs ett nytt lov sökas.

### Handlingar som tillhör beslutet

Ansökan erhållen 2024-05-21.

Situationsplan instämplad hos miljö- och byggförvaltningen 2024-05-21.

Fotomontage instämplat hos miljö- och byggförvaltningen 2024-05-21.

Kontrollplan 2024-06-12.

Avgiftsberäkning daterad 2024-06-12.



## Beskrivning av ärendet

Ansökan har inkommit från Mönsterås Kommun (HENRIK ERIKSSON), Box 54, 383 22, Mönsterås, Sverige.

Ansökan redovisar 30 stycken skyltskåp som placeras på 15 stycken befintliga belyningsstolpar längs Storgatan. Skåpen placeras 2,3 meter från marken och måtten på skyltarna är 42x60 cm.

Området är utpekad som kulturhistoriskt värdefull bebyggelsemiljö i kommunens rapport "Kulturhistoriskt värdefulla bebyggelsemiljöer i centrala Mönsterås samhälle", antagen av kommunfullmäktige 2017-11-27.

Sökande har stämt av med Kalmar Läns museum som inte har några invändningar på utformningen av skyltskåpen.

Fastigheten ligger inom riksintresse för högexploaterad kust enligt 4 kap. 4 § miljöbalken och inom riksintresse för kulturmiljövård och naturvård enligt 3 kap. 6 § miljöbalken.

## Förutsättningar

För området gäller detaljplan från år 1949 och 1952 som för den aktuella platsen redovisar:

- Gata
- I detaljplaner från 1987 och tidigare gäller §39 byggnadsstadgan som planbestämmelse enligt övergångsbestämmelser, vilket innebär att byggnad ska placeras minst 4,5 meter från tomtgränsen.

Kommunens översiktsplan del 2 Kusten, antagen av kommunfullmäktige 2006 redovisar för det aktuella området K, det vill säga Mark- och vattenområden där kulturvärden prioriteras.

## Motivering

Åtgärden överensstämmer med detaljplanen.

Nämnden bedömer att den sökta åtgärden inte strider mot riksintresset som avser kulturmiljövård enligt 3 kap. 6 § miljöbalken eller riksintresse för högexploaterad kust enligt 4 kap. 4 § miljöbalken.

Nämnden bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller tillämpliga bestämmelser i 2 och 8 kap. PBL.

Avgiften för lovet är beslutad i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Nämnden bedömer att tidsfristen för handläggningen av lovet ej har överskridits och någon reduktion av avgiften är därför inte aktuell.

## Upplysningar

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. Vid ändringar ska ny ansökan lämnas in. Inga ändringar får ske innan ett nytt lov har beviljats. Byggherren ansvarar för att åtgärden utförs enligt kraven i plan- och bygglagstiftningen.

Faktura för lovet skickas separat.

## Lagstöd

9 kap. 30 § plan- och bygglag (2010:900).

10 kap. 23 § plan- och bygglag (2010:900).



## Du kan överklaga

Om du anser att beslutet är felaktigt kan du överklaga det. Det gör du genom att kontakta oss på miljö- och byggförvaltningen. Du kan läsa mer om hur du överklagar på nästa sida.

För miljö- och byggnadsnämnden enligt gällande delegationsordning

Elin Petersson, Bygglovshandläggare

*Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.*



## Så gör du för att överklaga

Om du anser att beslutet miljö- och byggnadsnämnden har fattat är felaktigt kan du överklaga det. Ditt överklagande måste ha kommit till oss inom tre veckor från den dag du delgivits beslutet.

Överklagandet ska lämnas in skriftligt. Du kan skicka det med e-post, post eller lämna in det på kommunhuset.

## Detta ska finnas med i ditt överklagande:

- information om vilket beslut du överklagar
- ärendebeteckning
- förklaring av varför beslutet ska ändras
- information om hur du vill ändra beslutet
- eventuella nya uppgifter om ärendet.

Underteckna överklagandet och uppge namn, personnummer/organisationsnummer, postadress och telefonnummer. Om du anlitar ombud, kan istället ombudet underteckna överklagandet. Bifoga i så fall en fullmakt.

## Skicka överklagandet till:

### E-postadress

[Miljo-bygg@monsteras.se](mailto:Miljo-bygg@monsteras.se)

### Postadress

Mönsterås kommun  
Miljö- och byggförvaltningen  
Box 54  
383 22 Mönsterås

## Detta händer sedan

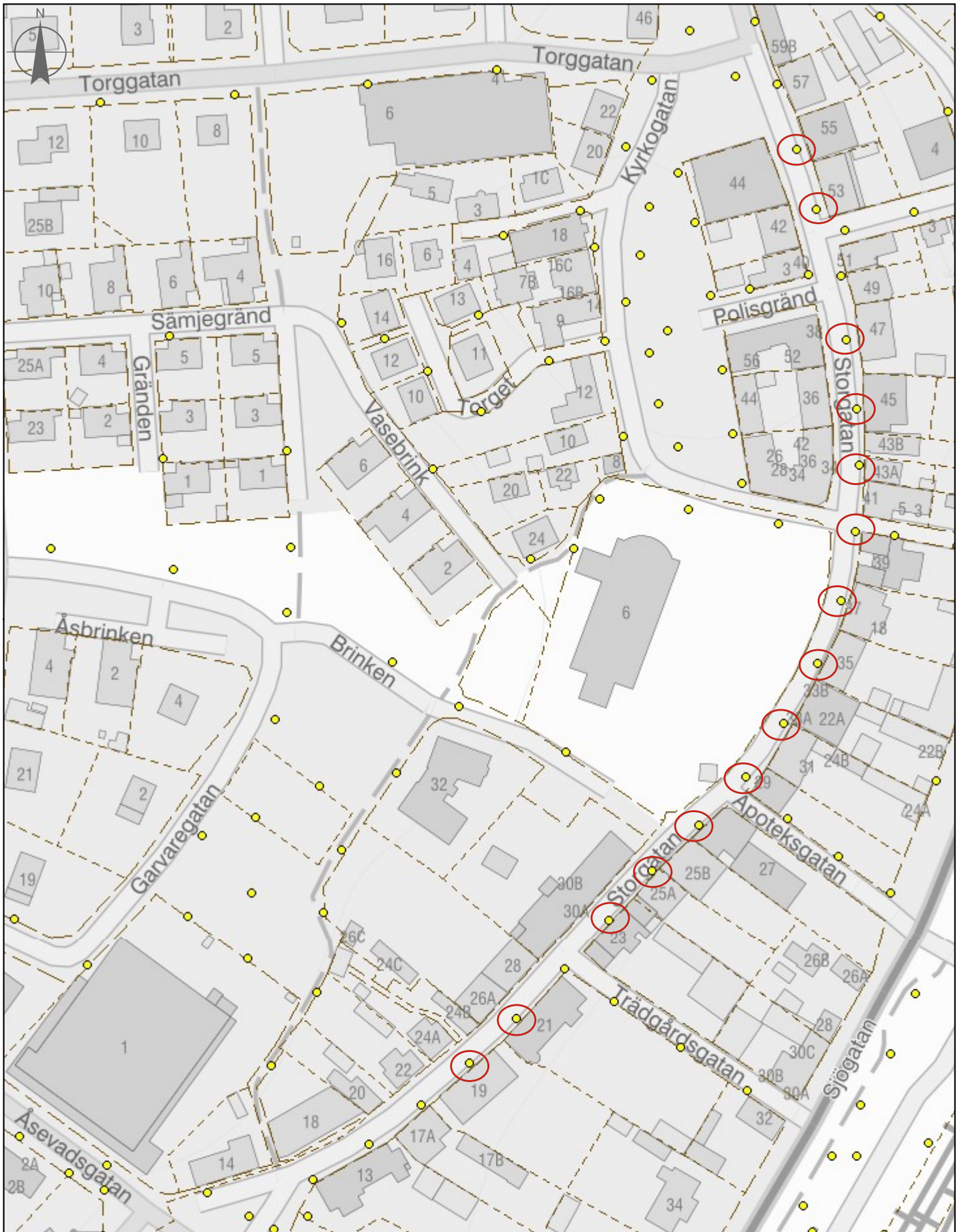
När vi får ditt överklagande prövar miljö- och byggnadsnämnden om det kommit in inom rätt tid. Nämnden prövar även om den vill ändra beslutet enligt dina önskemål. Om nämnden inte ändrar beslutet skickas det vidare till Länsstyrelsen i Kalmar län, som prövar ärendet. När allt är klart får du ett besked.

## Kontakt

Om du vill veta mer om hur du överklagar, kan du vända dig till miljö- och byggförvaltningen via kommunens kontaktcenter på 010-353 70 00.

# Situationsplan

maj 21, 2024



50 0 50 100 [m]

1:1 500

# MÖNSTERÅS ÖSTRA KOMMUN

Miljö- och bygghädeborbygdens nämnden

Tillhör beslut ~~MÖN2024409~~ 1 2024056205



